



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 4266/2021
Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0.0/15/2010

DIR. EDILIZIA E BENI CULTURALI

DETERMINAZIONE

Oggetto: Interventi urgenti per la messa in sicurezza da eseguirsi presso il complesso immobiliare di Floriopoli c.da Quaranta Salme - Termini Imerese (PA) - CIG Z3D32D8910 - Determina a contrarre semplificata art. 32 comma 2 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. - Nomina Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. n. 120 del 11/9/2020 alla ditta "Pronto Intervento Idrico di Amato Roberto" di Termini Imerese (PA)

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Antonino Quagliana.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Antonino Quagliana con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 09/09/2021
Il Dirigente
Dott. Claudio Delfino

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- questa Direzione ha tra i propri compiti di istituto quello di garantire la funzionalità, efficienza, sicurezza e fruibilità degli edifici di proprietà, in particolare per escludere eventuali rischi per la pubblica e privata incolumità;
- tra i beni patrimoniali di proprietà è ricompreso il complesso immobiliare denominato "Floriopoli" ricadente in agro di Termini Imerese e precisamente in c.da Quarante Salme, dove spesso ricorrono manifestazioni nell'ambito dell'automobilismo storico;
- con nota prot. n. 45361 del 21/07/2021 la Direzione Patrimonio ha richiesto, in occasione della manifestazione "Coppa Floriopoli 21" autorizzata dal Sindaco Metropolitano con D.S. n. 82 del 31/05/2021 presso il sito di cui in argomento, l'effettuazione di interventi di natura edile di messa in sicurezza;
- a seguito di sopralluoghi condotti dal personale tecnico della Direzione, sono state evidenziate delle criticità che minacciano l'incolumità pubblica e quella degli operatori dell'Ente che gravano, per ragioni lavorative, presso gli immobili;
- le criticità riguardano la rimozione di alcuni rivestimenti di lamiera, in condizioni di imminente distacco della copertura del manufatto denominato "Tribuna coperta" e la messa in sicurezza di alcuni soffitti pericolanti, a causa di infiltrazioni provenienti dalla copertura del manufatto denominato "Box" e la contestuale impermeabilizzazione di una porzione della suddetta copertura;
- le criticità sopra descritte devono essere risolte con immediatezza, soprattutto in previsione della manifestazione per la quale si prevede un notevole afflusso di persone;
- è stata pertanto redatta dai funzionari tecnici della Direzione, una perizia tecnica mirata alla messa in sicurezza, urgente ed indifferibile di alcune parti dei manufatti costituenti il complesso immobiliare denominato "Floriopoli", dalla quale è scaturito il quadro economico di spesa giustificativo dei lavori, per l'ammontare di € 19.000,03 così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA			
		Importo €	Importo €
A 1)	Importo lavori	15.000,00	15.000,16
A 2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	1.800,13	
	IMPORTO DEI LAVORI DA ASSOGGETTARE A RIBASSO	13.200,03	
B)	Somme a disposizione Amministrazione		
	IIVA 22%	3.300,03	
	Oneri di conferimento per rifiuti (speciali e non)	500,00	
	Imprevisti ed arrotondamenti ed eventuali oneri	200,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	4.000,03	4.000,03

	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	19.000,0 3	19.000, 03
--	--------------------------------	---------------	---------------

Vista la relazione Responsabile del Servizio Ing. Daniele Niosi, che assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. .

Ritenuto necessario provvedere all'esecuzione degli interventi, urgenti ed indifferibili, al fine di eliminare le criticità sopra descritte che devono essere risolte con immediatezza, a salvaguardia dell'incolumità pubblica e degli operatori dell'Ente che gravano, per ragioni lavorative, presso gli immobili, anche in previsione della manifestazione per la quale si prevede un notevole afflusso di persone.

Visto:

- la Legge n. 120 del 11/09/2020 di conversione del D.L. n. 76 del 16/07/2020;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e le linee guida ANAC in merito alle procedure di affidamento d'importo inferiore alla soglia comunitaria ed in particolare il punto 3.1.3 *"In determinate situazioni, come nel caso dell'ordine diretto di acquisto sul mercato elettronico o di acquisti di modico valore per i quali sono certi il nominativo del fornitore e l'importo della fornitura, si può procedere a una determina a contrarre o atto equivalente che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta e il possesso dei requisiti di carattere generale"*;
- la delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016: Linee Guida n. 3 intitolate *"Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni"*.

Dato atto che:

- per l'affidamento dei lavori si stabilisce di procedere ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 mediante affidamento diretto trattandosi di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, come enunciati dall'art. 30 comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dal punto 2.2. delle Linee Guida ANAC n. 4;
- a tal fine il R.U.P., vista l'urgenza e la ristrettezza dei tempi per l'esecuzione dei lavori, ha condotto un'indagine di mercato, individuando, al fine di acquisire la disponibilità all'esecuzione degli interventi ed effettuare il sopralluogo, la ditta "Pronto Intervento Idrico di Amato Roberto" - P. IVA 04885350829 - operante nel territorio;
- in riscontro alla richiesta sopra citata, la ditta "Pronto Intervento Idrico di Amato Roberto" ha dato seguito effettuando il sopralluogo e dando immediata disponibilità all'esecuzione degli interventi;
- la ditta è stata, pertanto, invitata a presentare, tramite ricorso alla piattaforma ME.PA, la formulazione di un'offerta;
- a seguito dell'esperimento della procedura sul ME.PA, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120 del 11/09/2020, la ditta "Pronto Intervento Idrico di Amato Roberto" di Termini Imerese (PA) - P. IVA 04885350829 - ha presentato un offerta con un ribasso del 5,00% sull'importo a base d'asta di € 13.200,03 pari ad € 660,00, che in

considerazione della tipologia dei lavori da eseguire, è stata ritenuta tecnicamente valida ed economicamente congrua e pertanto, è risultata affidataria degli "Interventi urgenti per la messa in sicurezza da eseguirsi presso il complesso immobiliare di "Floriopoli" c.da Quaranta Salme - Termini Imerese (PA)" per un importo netto contrattuale pari ad € 12.540,03 oltre € 1.800,13 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto per un importo complessivo degli interventi pari ad € 14.340,16 come da quadro economico di spesa di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA			
		Importo €	Importo €
A)	Importo lavori ribassato	12.540,03	
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	1.800,13	
	IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI (Compresi oneri per la sicurezza)	14.340,16	14.340,16
B)	Somme a disposizione Amministrazione		
	IVA 22%	3.154,83	
	Oneri di conferimento per rifiuti (speciali e non)	500,00	
	Imprevisti ed arrotondamenti ed eventuali oneri	200,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	3.854,83	3.854,83
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	18.194,99	18.194,99

- nell'ambito delle verifiche di cui all'art 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la ditta individuata per l'affidamento risulta in possesso del DURC attestante la regolarità degli oneri contributivi e previdenziali, regolarmente iscritta nel registro delle imprese presso la competente Camera di Commercio per le attività in argomento e privo di annotazioni sul Casellario Informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC e che pertanto l'operatore economico è idoneo a soddisfare le specifiche esigenze relative al lavoro in oggetto;
- nel rispetto del principio di rotazione, l'affidamento in esame riguarda un operatore economico non beneficiario di altra analoga commessa;
- a seguito di richiesta, l'ANAC ha elaborato per il medesimi interventi il seguente CIG Z3D32D8910
- la stipula del contratto avverrà mediante scrittura privata in modalità elettronica tramite piattaforma Me.PA. in conformità con l'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- è necessario impegnare la spesa di € 18.194,99 occorrente alla realizzazione degli "Interventi urgenti per la messa in sicurezza da eseguirsi presso il complesso immobiliare di "Floriopoli" c.da Quaranta Salme - Termini Imerese (PA)" urgenti ed indifferibili, al fine di eliminare le criticità sopra descritte che devono essere risolte con immediatezza, a salvaguardia dell'incolumità pubblica e degli operatori dell'Ente che gravano, per ragioni lavorative, presso gli immobili, anche in previsione della manifestazione per la quale si prevede un notevole afflusso di persone;
- la spesa scaturente dal presente provvedimento ha esigibilità nel 2021, ammonta ad € 18.194,99 e dovrà assumersi nel *Bilancio 2021*; in particolare, la stessa dovrà fare scaturire una transazione elementare ai

sensi dell'art. 5 del D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. sui codici del Piano dei Conti Integrato:

MISSION E	PROGRAM MA	TITOLO	P. dei CONTI FINANZIARIO					P. dei CONTI ECONOM./PATRIM.						
1	5	1	1	03	0 2	09	008	2	4	2	01	01	01	001

di cui al Capitolo di spesa 115205.000 (Cod. 001.05.01.03.02.09) previsto nel bilancio 2021 denominato: DIR. 11 - MANUTENZIONE DI EDIFICI DI COMPETENZA PROVINCIALE.

Visto il principio contabile generale n. 17 della competenza economica di cui all'allegato n. 1 al D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. nonché il principio applicato della contabilità economico patrimoniale di cui all'allegato 4/3 del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.

Verificata la congruità ed obbligatorietà della spesa.

Oggetto della spesa:

CAUSALE :	"Interventi urgenti per la messa in sicurezza da eseguirsi presso il complesso immobiliare di "Floriopoli" c.da Quaranta Salme - Termini Imerese (PA) - CIG Z3D32D8910 - Determina a contrarre semplificata art. 32 comma 2 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. - Nomina Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. n. 120 del 11/9/2020 alla ditta "Pronto Intervento Idrico di Amato Roberto" di Termini Imerese (PA)"
---------------------	--

Visto:

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'art. 31 del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020;
- il D. Lgs. n. 267/2000 come integrato dal recente D. Lgs n. 126/2014;
- gli artt. 163 e 183 del TUEL come corretto ed integrato dal D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il regolamento di contabilità di questo Ente;
- la documentazione agli atti.

Vista la Direttiva Dirigenziale del 30/06/2021 prot. n. 40642 e accertato che la procedura di affidamento diretto, effettuate a cura del R.U.P., che viene formalizzata con il presente provvedimento si è svolta nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, come enunciati dall'art. 30 comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e dal punto 2.2. delle Linee Guida ANAC n. 4.

Ritenuto opportuno:

- procedere, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. alla nomina dell'Ing. Daniele Niosi quale Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per gli "Interventi urgenti per la messa in sicurezza da eseguirsi presso il complesso immobiliare di "Floriopoli" c.da Quaranta Salme - Termini Imerese (PA)";
- impegnare la spesa di € 18.194,99 occorrente alla realizzazione degli "Interventi urgenti per la messa in sicurezza da eseguirsi presso il

complesso immobiliare di "Floriopoli" c.da Quaranta Salme - Termini Imerese (PA)";

- affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120 del 11/9/2020 mediante affidamento diretto, la realizzazione degli "Interventi urgenti per la messa in sicurezza da eseguirsi presso il complesso immobiliare di "Floriopoli" c.da Quaranta Salme - Termini Imerese (PA)" alla ditta "Pronto Intervento Idrico di Amato Roberto" di Termini Imerese (PA) - P. IVA 04885350829 -- per un importo netto contrattuale pari ad € 12.540,03 oltre € 1.800,13 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto per un importo complessivo dell'intervento pari ad € 14.340,16 come da quadro economico di spesa di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA			
		Importo €	Importo €
A)	Importo lavori ribassato	12.540,03	
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	1.800,13	
	IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI (Compresi oneri per la sicurezza)	14.340,16	14.340,16
B)	Somme a disposizione Amministrazione		
	IVA 22%	3.154,83	
	Oneri di conferimento per rifiuti (speciali e non)	500,00	
	Imprevisti ed arrotondamenti ed eventuali oneri	200,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	3.854,83	3.854,83
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	18.194,99	18.194,99

- dare atto che:
 - x gli interventi rivestono carattere di urgenza e indifferibilità al fine di risolvere le criticità riscontrate, ripristinare le condizioni di sicurezza della struttura di cui in argomento, ed evitare ulteriori danni, a salvaguardia e garanzia delle condizioni di sicurezza relativamente ai rischi per la pubblica incolumità e degli operatori dell'Ente che gravano, per ragioni lavorative, presso gli immobili, anche in previsione della manifestazione per la quale si prevede un notevole afflusso di persone;
 - x la spesa scaturente dal presente provvedimento ha esigibilità nel 2021, ammonta ad € 18.194,99 e dovrà assumersi nel *Bilancio 2021*; in particolare, la stessa dovrà fare scaturire una transazione elementare ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. sui codici del Piano dei Conti Integrato:

MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	P. dei CONTI FINANZIARIO				P. dei CONTI ECONOM./PATRIM.							
1	5	1	1	03	02	09	008	2	4	2	01	01	01	001

di cui al Capitolo di spesa 115205.000 (Cod. 001.05.01.03.02.09) previsto nel bilancio 2021 denominato: DIR. 11 - MANUTENZIONE DI EDIFICI DI COMPETENZA PROVINCIALE;

- x dare notizia del presente provvedimento alla ditta interessata.

Verificato altresì che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1 comma 41, della legge 07/11/2012 n. 190, non

si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente al presente procedimento, per i soggetti intervenuti.

PROPONE

Che si adotti il consequenziale provvedimento

Il Collaboratore Amministrativo
Nunzia Silvana Portolano

Il Responsabile del Procedimento e
Responsabile dell'Ufficio
Antonino Quagliana

Il R.U.P.
Ing. Daniele Niosi

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'